

Số: /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
(Cấp lần đầu: ngày tháng năm 2023)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NINH THUẬN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 06 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28 tháng 02 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 09/2020/TT-BKHĐT ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư theo phương thức đối tác công tư và dự án đầu tư có sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 10/2022/TT-BKHĐT ngày 15 tháng 6 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết việc cung cấp, đăng tải thông tin và lựa chọn nhà đầu tư trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ ý kiến thống nhất tại cuộc họp Chủ tịch và các Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh theo Thông báo số 171/TB-VPUB ngày 02 tháng 6 năm 2023 của Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh;

Căn cứ văn bản đề xuất thực hiện dự án Trồng cây dược liệu công nghệ cao và chuyển giao công nghệ nuôi trồng dược liệu và ý kiến của các cơ quan, đơn vị liên quan;

Xét báo cáo thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số

2364/SKHDT-EDO ngày 25 tháng 6 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Trồng cây dược liệu công nghệ cao và chuyển giao công nghệ nuôi trồng dược liệu, với các nội dung sau:

1. Hình thức lựa chọn nhà đầu tư: Tổ chức lựa chọn Nhà đầu tư theo quy định của pháp luật về đấu thầu.

2. Tên dự án: Trồng cây dược liệu công nghệ cao và chuyển giao công nghệ nuôi trồng dược liệu.

3. Mục tiêu dự án: Trồng cây dược liệu công nghệ cao và chuyển giao công nghệ nuôi trồng dược liệu (*trồng cây Đinh lăng, Chùm ngây... và một số cây dược liệu khác*).

4. Quy mô dự án:

- Quy mô diện tích đất: 27,87 ha.

- Quy mô đầu tư: Trang trại trồng cây dược liệu (*với các loài cây chính như: Đinh lăng, Chùm ngây... và một số cây dược liệu khác*) với diện tích 27,87 ha.

5. Vốn đầu tư: khoảng 30.000.000.000 đồng.

6. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm kể từ ngày cơ quan có thẩm quyền Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư dự án.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Phước Tiến, huyện Bác Ái, tỉnh Ninh Thuận.

8. Tiến độ thực hiện dự án: Hoàn thành trong vòng 30 tháng, cụ thể như sau:

- Hoàn thành các thủ tục pháp lý liên quan (*đất đai, môi trường, ...*) để đủ điều kiện khởi công dự án theo quy định của pháp luật: 06 tháng.

- Hoàn thành cơ bản các hạng mục dự án (*phát quang, chuẩn bị mặt bằng đất trồng, hàng rào, chòi bảo vệ, đường đi nội bộ...*): 12 tháng.

- Hoàn thành trang trại nuôi trồng, dự án chính thức đi vào hoạt động: 12 tháng.

9. Ưu đãi, hỗ trợ đầu tư và điều kiện áp dụng: Thực hiện theo quy định của pháp luật.

10. Các điều kiện khác để thực hiện dự án: Nhà đầu tư được lựa chọn thực hiện dự án sẽ phải thực hiện các công việc sau:

- Nhà đầu tư được lựa chọn phải lập kế hoạch tiến độ thực hiện dự án cụ thể

(*nêu rõ mốc thời gian bắt đầu triển khai, thời điểm hoàn thành, đưa dự án vào hoạt động*) và có cam kết thực hiện đúng tiến độ ghi tại Quyết định chủ trương đầu tư dự án. Trường hợp vi phạm tiến độ triển khai dự án theo quy định mà không có lý do chính đáng được cấp có thẩm quyền chấp thuận bằng văn bản, Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ quyết định chấm dứt hoạt động của dự án đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư và pháp luật có liên quan. Tất cả các chi phí đã đầu tư cho việc triển khai thực hiện dự án, nhà đầu tư tự chịu trách nhiệm và không yêu cầu Nhà nước bồi thường.

- Hoàn tất các thủ tục pháp lý liên quan để thực hiện dự án theo quy định của pháp luật về đầu tư, đất đai, lâm nghiệp, xây dựng, môi trường, phòng cháy, chữa cháy và các quy định hiện hành có liên quan.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư:

- Chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành, địa phương liên quan rà soát, thống nhất đề xuất các nội dung yêu cầu sơ bộ năng lực, kinh nghiệm Nhà đầu tư thực hiện dự án Trồng cây dược liệu công nghệ cao và chuyển giao công nghệ nuôi trồng dược liệu; tổng hợp, tham mưu trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt theo quy định.

- Chịu trách nhiệm tiến hành các thủ tục liên quan để tổ chức lựa chọn Nhà đầu tư để thực hiện theo quy định của pháp luật về đấu thầu.

- Tổ chức công bố dự án khi đủ điều kiện theo quy định của Luật Đầu tư, Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 của Chính phủ, Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ và các quy định khác có liên quan.

- Báo cáo kết quả đánh giá sơ bộ năng lực, kinh nghiệm của Nhà đầu tư, số lượng Nhà đầu tư đạt yêu cầu và trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh việc tổ chức thực hiện dự án theo quy định tại Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 của Chính phủ, Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ và các quy định khác có liên quan.

2. Giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Sở xây dựng, Ủy ban nhân dân huyện Bác Ái và các cơ quan, đơn vị có liên quan có trách nhiệm phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư trong việc rà soát, thống nhất các nội dung yêu cầu sơ bộ năng lực, kinh nghiệm Nhà đầu tư thực hiện dự án Trồng cây dược liệu công nghệ cao và chuyển giao công nghệ nuôi trồng dược liệu và đánh giá năng lực, kinh nghiệm, các vấn đề liên quan đối với các Nhà đầu tư theo quy định.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Thời điểm có hiệu lực của Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư: Kể từ ngày ký ban hành.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Tài

nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Ủy ban nhân dân huyện Bác Ái, Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Tân Tiến và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Sở Kế hoạch và Đầu tư, một bản gửi cho Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và một bản được lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Cục Thuế tỉnh;
- Công an tỉnh;
- UBND xã Phước Tiến;
- VPUB: LĐ, BTCD, KTTH;
- Lưu: VT. HC

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Huyền